

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	8,000円

2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイド北寺 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町444-1		
交通	三島江之島線_02_on 北寺島 バス停徒歩5分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.13㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 水道代実費、町会費実費、退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可 二人相談		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50% (最低保証料20,000円) 【月額料】550円 (税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-63-0000088973



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%