

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イエローハイツ佐鳴台 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 3 丁目52-19		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩38分 8-22 ホワイトストリート バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.75㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,500円 町会費: 300円 (月額) 安心入居サポート: 880円 [備考] 小型犬もしくは猫1匹飼育可 (+礼金1ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000089010

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000662071

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。