

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,前面棟無,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	Quattro(クアトロ) 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鹿谷町12-22		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩16分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	59.9㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン2台, カウ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000089127



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%