

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

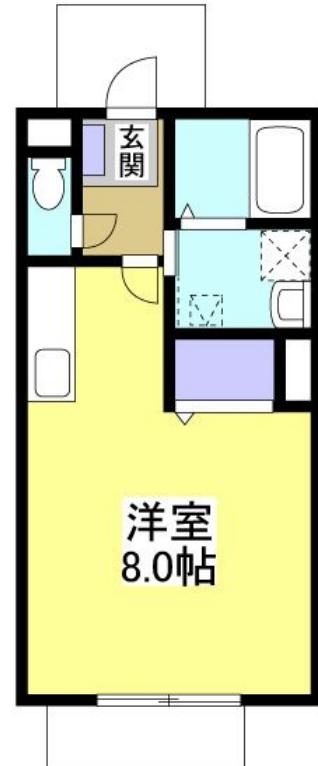
## 南向き！日当たり良好 インターネット使用料無

南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	どれみ(寺脇町) A-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺脇町761-2		
交通	遠鉄バス 三島江之島線 鉄工団地南 バス停徒歩2分 遠鉄バス 三島江之島線 鉄工組合 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.98m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2003年8月26日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	BS,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 自治会費入会金: 500円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 修繕負担金: 70,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 e住まいサポート: 1,210円 e住まいサポートGOIDの場合: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000089280



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%