

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニライフ浜松 208号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目4-8		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩19分 浜名線_10 武道館 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	61.16㎡	向き	南
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 合計賃料の50%・毎月合計賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000089392



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%