

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

3面採光,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリモロク 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区薬新町124		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分 中ノ町磐田線_01_on 薬新町 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.71㎡	向き	
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, ネット 使用料不要, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,200円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 800円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の50%更新料1年毎10,000円 or 月額賃料の100%更新料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000089615



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%