

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,寝室8畳以上,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リエス浜松駅南 801号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚1丁目14-19		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分 小沢渡線_01_on 大蔵寺橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	29.52㎡	向き	
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット 使用料不要,バスタイレ		
その他費用	[月次費用] 町費:600円 くらしーど24:880円 [備考] 自治会入会金別途、退去時実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000090006



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%