

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子キー,陽当たり良好,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町39-12		
交通	遠鉄バス 西郵便局 バス停徒歩4分 志都呂宇布見線_01_on 西伊場 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.95㎡	向き	南
築年月	1991年6月20日	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 くらしーど 2 4 : 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の5.0%(初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.R-63-0000090927

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%