

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルマーレ A201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区法枝町311		
交通	遠鉄バス 小沢渡線 田尻橋北 バス停徒歩6分 遠鉄バス 浅田米津線 能力開発短大 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.17㎡	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 550円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料は賃料の40%、更新料12,000円(1年間)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000091342

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%