

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子ロック, 南面 2 室, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



レトアI 間取り(左右反転の場合もあります。)

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レトアI 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区薬新町289-2		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩16分 遠鉄バス 中ノ町磐田線 薬新町 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 自治会会金: 1,200円 鍵交換費用: 6,600円 退去時清掃費: 95,000円 [月次費用] しずなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 800円 [備考] 水道費: 実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 【保証会社委託料】: 原則月額賃料の50% (初期費用) 【保証料・保証会社更新料】: 保証会社		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-000091343



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%