

# FOR RENT

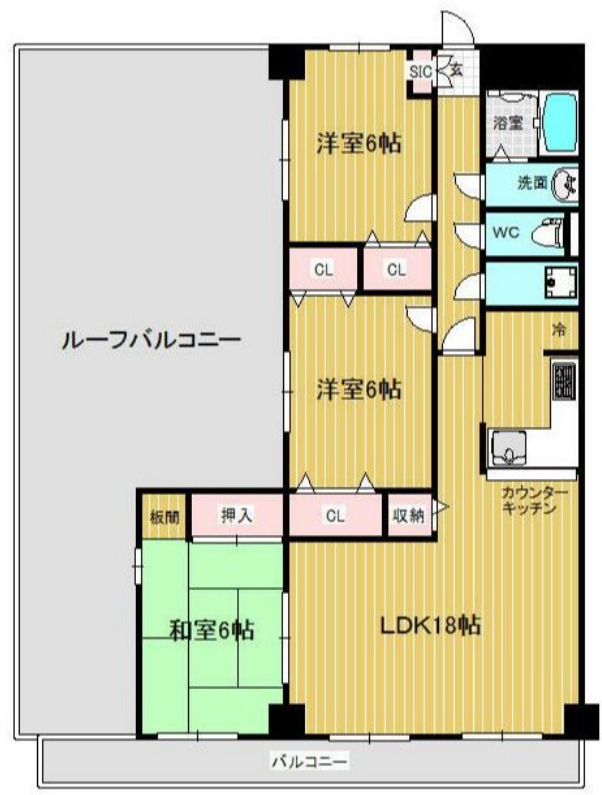
賃料	管理費等
75,000円	6,000円

2F以上,角住戸,畳コーナー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ城北 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目5-10		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(18畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	84㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 保証委託料: 64,680円 駐輪代: 550円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間安心サポート: 2,200円 月額保証委託料: 864円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月(小型犬・猫合計2匹まで)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28,000円)・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000091593



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%