

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

## 不動産お探しの方必見 お部屋探しは遠鉄の不

2 F 以上,南面 2 室,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ浜松 806号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町209-10		
交通	鶴見富塚じゅんかん(鶴見方面) 松江町南 バス停徒歩9分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	51.9㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] カギ交換代:13,200円 ルームクリーニング費用:80,000円 24時間安心サポート:2,200円 保証委託料:51,100円 [月次費用] 町会費:300円 水道料金:5,500円 月額保証委託料:864円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28,000円)・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-63-000091597

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%