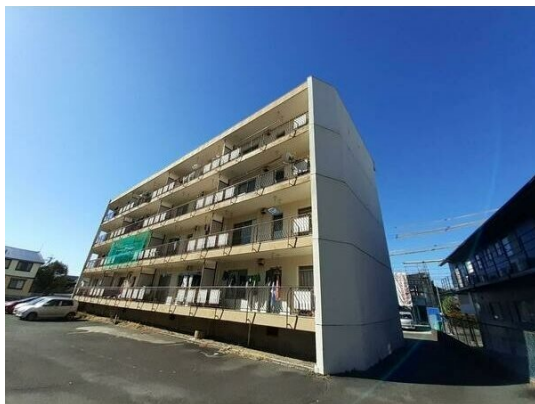


FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2面採光,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション佐鳴台 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目12-12		
交通	9 佐鳴台団地 バス停徒歩6分 0/1 蛸塚遺跡西 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	52.89㎡	向き	南
築年月	1977年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面台,浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:11,000円 [月次費用] 町会費:200円 Fサポートplus:2,420円 2台目駐車場:4,400円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-000091951

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000687215

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。