

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

2面採光,角住戸,上階無し,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ブチメゾン B-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区南浅田1丁目16-24		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩23分 小沢渡線_01_on 南浅田 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 加入要 初回保証料: 賃料総額50%、年間更新: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000091972

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000687276

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。