

# FOR RENT

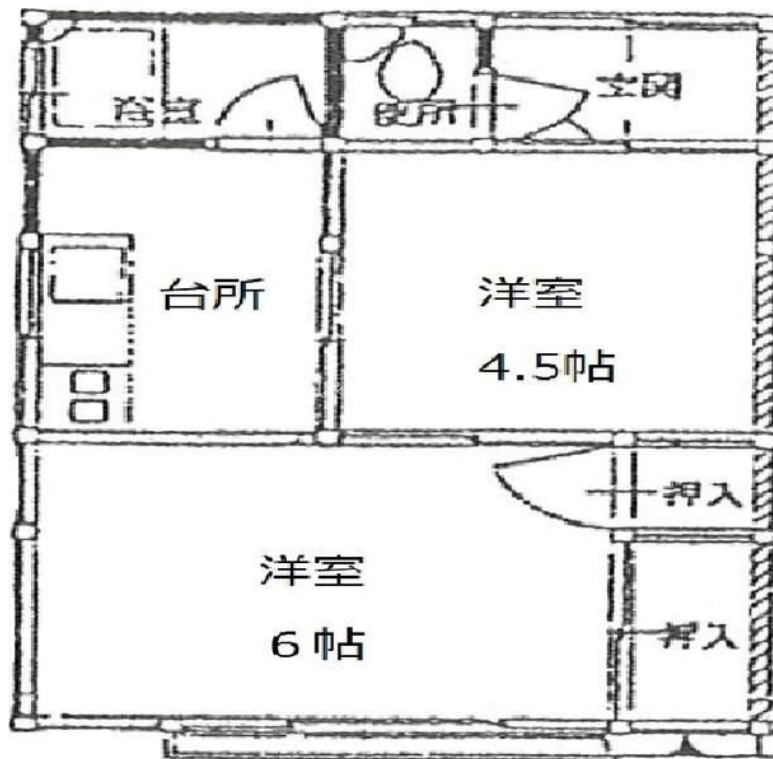
賃料	管理費等
39,000円	0円

角住戸,前面棟無,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークヒル 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 2 丁目1-10		
交通	大平台線（鴨江・教育センター経由） 佐鳴台一丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.34㎡	向き	南
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,		
その他費用	[一時金] 安心サポート24: 16,500円 [月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 加入要 初回25000円、更新料12000円/年、口座振替手数料550円/回		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000092187

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%