

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハミングシマツ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16408-2		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩26分 20 南平東 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.91㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000~6400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 [備考] 1.0年未満の解約/家賃等の2.0ヵ月 1.0年以上2.0年未満の解約/家賃等の1.0ヵ月		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料・・・賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.R-63-0000092296



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%