

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォーレ渡瀬B 404号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町807-2		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.24㎡	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット使用料不要, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] くらしーど24: 990円 町費: 900円 [備考] ペット飼育の場合は保証金6万円(2匹目: 賃料+2000円)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料総額の50% (最低: 20,000円)、月額賃料総額の1%、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.R-63-0000092298

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%