

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セイレーン 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区田町231-25		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩3分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	35.2㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 75,000円 鍵交換費用: 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 要確認		
備考	2024年4月完成の新築物件！遠州鉄道第一通り駅から徒歩約4分の好立地！内見も可能です！お気軽にお問合せ下さいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.R-63-0000092444

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%