

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミラクル西塚 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西塚町320-1		
交通	遠鉄バス 西塚町 バス停徒歩4分 遠州鉄道 助信駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.97㎡	向き	南
築年月	1990年9月10日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン3台,エアコン4台,ガスコンロ,ガスレンジ付,ガス給湯,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] e住まい初回登録料: 3,025円 [月次費用] 2台目駐車料: 4,500円 自治会費: 6,000円 e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃口座引落手数料		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.R-63-0000092453



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-471-0111 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%