

賃料	管理費等
65,000円	5,500円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills城北 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目39-13		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩14分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨3階建3階		
専有面積	31.41㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:56,100円 D-roomCard料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円 [月次費用] 町会費:400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月3日

No.R-63-0000092804



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%