

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

カードキー,角住戸,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図のため、
実際とは異なる場合があります。



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	仮) D-room上浅田2丁目 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田2丁目238-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩13分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.1㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年7月1日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCard料金: 9,900円 ICカード電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 商品【D-Support_IK】・初回保証料: 35,000円・月次保証料: 月額賃料等×1.0%+800円・支払方法: 口座振替(口座振替手数料99円(税込))		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.R-63-0000092808

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%