FOR RENT

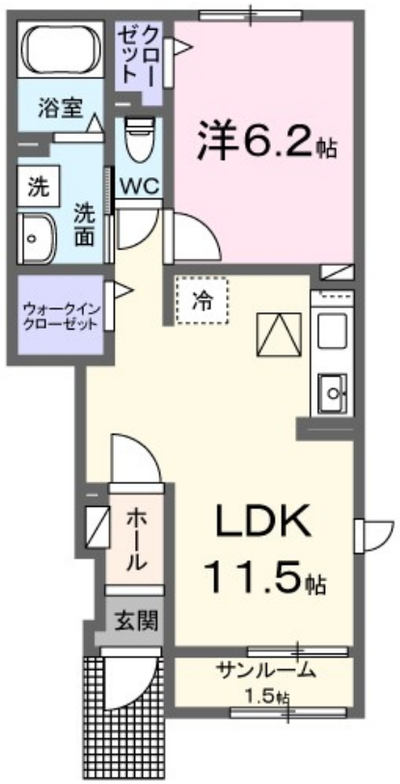
新築

賃料	管理費等
77,500円	2,800円

角住戸,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーガーデン　106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天龍川町３３１－１		
交通	東海道本線（東海）　天竜川駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.61㎡	向き	南東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：65,000円 [月次費用]　町内会費：459円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2024年5月21日

No.R-63-0000093027

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-471-0111　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000070062O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。