

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンテベルデ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町388-30		
交通	浜名線_10 可美中学校 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.82㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 120,000円 [月次費用] 町会費: 400円 (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000093626

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%