

# FOR RENT

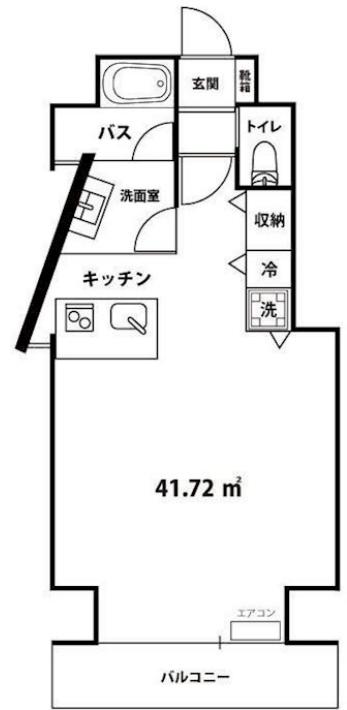
賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TERZO 307号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍禅寺町265-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分 遠鉄バス 竜禅寺町東 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	41.72㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800~19800円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 FASS24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000093634



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%