

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆうハウス 2B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町209-23		
交通	三島江之島線_02_on 北寺島 バス停徒歩2分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.11㎡	向き	南
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,電気コンロ		
その他費用	[一時金] 内装工事費:66,000円 鍵交換費(シリンダー錠):11,000円 [月次費用] 自治会費:500円 サポートサービス:1,320円 火災保険:1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-000093652

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%