

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーK & T 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新津町570		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩7分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月29日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	TVインターホン,ガス給湯,キッチン5畳以上,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 3,300円 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] 町会費: 250円 安心サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-63-0000093865

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000706655

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。