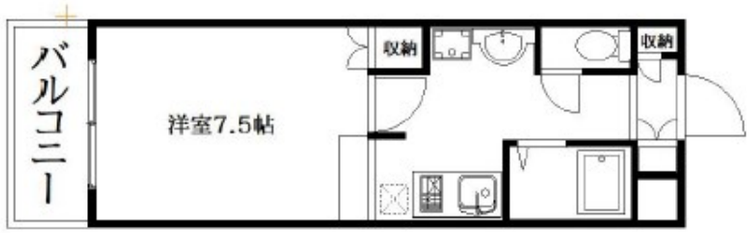
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

２Ｆ以上,オートロック,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルコート佐藤　605号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤２丁目13-2		
交通	遠州鉄道　遠州病院駅　徒歩17分 73　駒形橋（静岡県）　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	24.6㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[月次費用]　水道料：3,000円　くらしーど24：880円　町費：500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　ライフあんしんプラス　初回保証料賃料合計30% 、更新1年／5,000円、月額保証料1.2% 最低保		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日　No.R-63-0000093866

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000706662

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。