

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 電子キー, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクリティブ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三島町1592		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩31分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.85m ²	向き	南
築年月	1993年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B.S., ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 350円 別棟駐車場: 4,000円 [備考]		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000094252



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%