

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 66,000円 | 0円   |

オートロック,電子ロック,2F以上

【外観】



【間取り図】



|     |     |     |     |     |     |          |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------|
| 607 | 606 | 605 | 603 | 602 | 601 | 階段<br>EV |
| 507 | 506 | 505 | 503 | 502 | 501 |          |
| 407 | 406 | 405 | 403 | 402 | 401 |          |
| 307 | 306 | 305 | 303 | 302 | 301 |          |
| 207 | 206 | 205 | 203 | 202 | 201 |          |
| 107 | 106 | 105 | 103 | 102 | 101 |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 3ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ピュアー 403号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区和田町312-3   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩8分<br>遠州鉄道 助信駅 徒歩52分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 46.77㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2008年1月21日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,追い焚き風呂,エレベーター                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート:3,520円 町費:600円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000094306



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |