

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 眺望良好, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



	501	502	503	505
階	301	302	303	305
段	201	202	203	205
	101	102	103	105

南東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラクリア 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町202-67		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩33分 伊佐見線 浜商前 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	66.15㎡	向き	南東
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 2台目駐車場(並列): 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000094327



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%