

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 5,500円 |

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                              |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                 | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Relache 303号室                                                                                                                     |      |              |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区和合町207-3                                                                                                                 |      |              |
| 交通       | 遠州鉄道 助信駅 徒歩28分                                                                                                                    |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6.2畳)                                                                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                       |      |              |
| 専有面積     | 59.92㎡                                                                                                                            | 向き   |              |
| 築年月      | 2014年12月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年2月15日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可                                                                                                              |      |              |
| 設備       | B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台                                                                        |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池 (初回): 2,750円 入町費: 400円<br>[月次費用] 町会費: 540円<br>[備考] ※ペット飼養の場合は敷金1か月追加預託 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                             |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                                                                                      |      |              |
| 備考       |                                                                                                                                   |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.R-63-0000094400

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000711281

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。