

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 82,000円 | 0円   |

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 5SDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 3ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 今井貸家（布橋一丁目貸家）                                     |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区布橋 1 丁目11-3                              |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩24分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                       |      |     |
| 専有面積     | 113.26㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1984年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |     |
| 設備       | ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面台,物置         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 44,000円<br>[月次費用] サーラすまい補償サービス料: 950円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 【エボスカード】基本保証料: 月額賃料等の60% 月次保証料: 月額賃料等の1.5%     |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000094526

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000712731

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。