

# FOR RENT

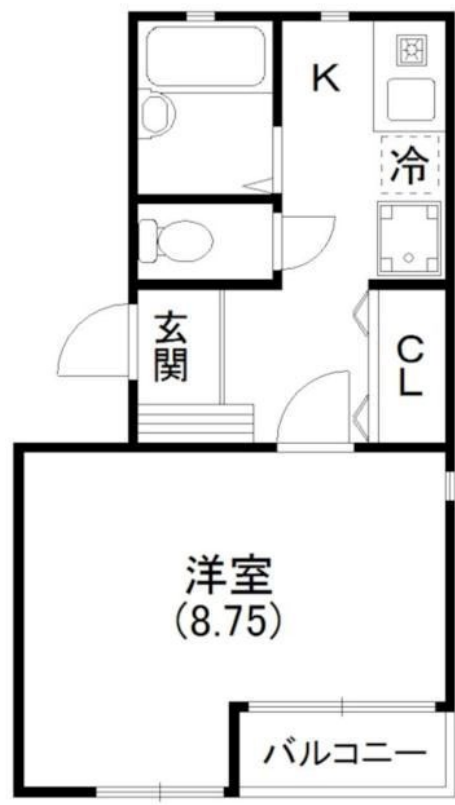
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーフォルム 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区法枝町 647		
交通	浅田米津線 能力開発短大 バス停徒歩3分 小沢渡線_01_on 法枝町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.75畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.05㎡	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 キーレックス設定料: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月13日

No.R-63-000094540



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%