

賃料	管理費等
172,000円	0円

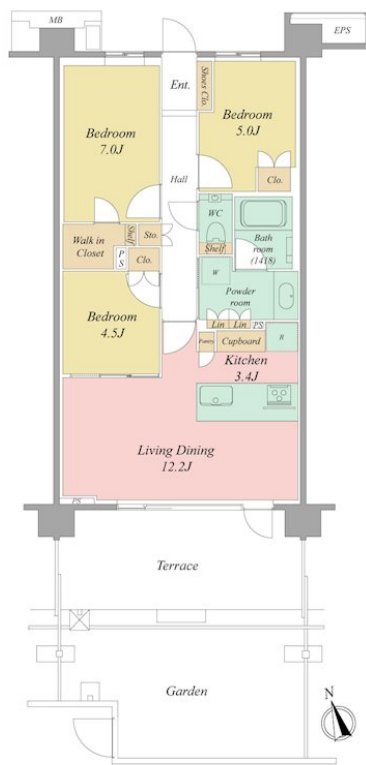
南に屋根付きベランダ、東にベンチを置いて寛げ

ドアタッチキー、角住戸、最上階、寝室8畳以上、当社管理物件、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、分譲タイプ、メールボックス、平置駐車場、市街地に近い、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	一条レジデンス西伊場(112) 112号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町83番地1		
交通	志都呂宇布見線_01_on 西伊場 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	72.82㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン2台、ガス給湯、クローゼ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料：3,025円 自治会費(年払い)：3,600円 [月次費用] e住まいサポート：990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円) 口座振替手数料：220円(税込)		
備考			

情報更新日2024年9月10日

No.R-63-0000094561

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%