

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	2ヶ月	礼金	-		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	クオーレいしら A102号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区石原町253				
交通	6 びしゃ門寺 バス停徒歩5分 6 石原西 バス停徒歩5分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)				
構造・規模	鉄骨 2階建 1階				
専有面積	43.21m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1996年6月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定		
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場				
設備	B S, T V インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボック				
その他費用	[一時金] 自治会費: 7,400円 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 24Hサポート: 880円				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30% (最低保証料15,000円)、月額: 月額支払総額の1.5% (エボ				
備考					

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000094789

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-471-0131



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%