

FOR RENT

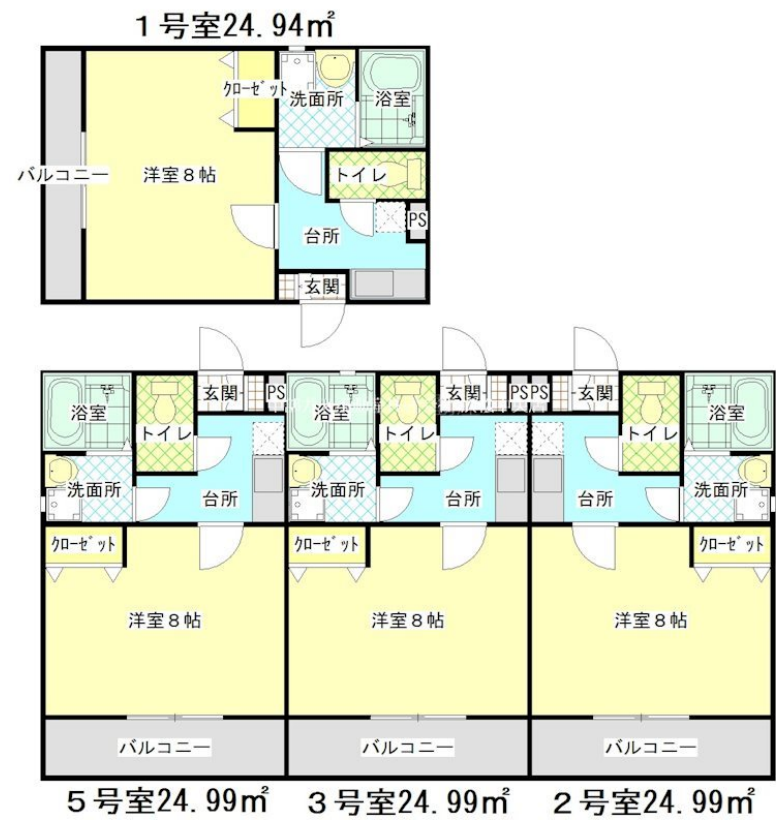
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

角住戸,寝室8畳以上,南面バルコニー,駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレプラス浜松駅南 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍禅寺町357-40		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.94㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 CATV維持管理費: 550円 [備考] 1年未満の解約時、違約金: 賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 子供相談		
保証会社	必須 【エゴスカード】 基本保証料: 月額賃料等の40% 月次保証料: 月額賃料等の1.0%		
備考			

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000094818



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%