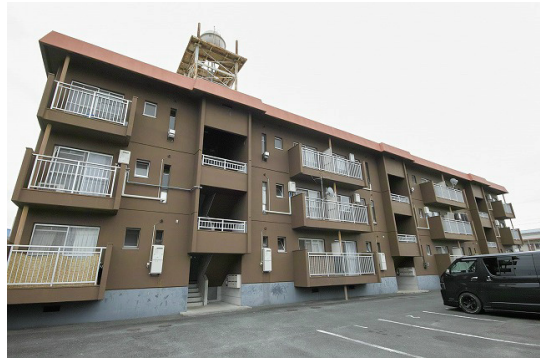


FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

電子キー,電子ロック,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス曳馬 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬3丁目35-39		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩11分 遠州鉄道 助信駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.2㎡	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000~8000円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] ルームズサポート初回登録料:3,300円 鍵交換費用:3,300円 [月次費用] 町会費:400円 ルームズサポート:1,100円 [備考] ペット飼育時、敷金3か月、家賃+3000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃貸保証会社:あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料		
備考			

情報更新日2025年1月4日

No.R-63-000095031



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%