

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	富士マンション S棟 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江町95-17		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩20分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.64㎡	向き	南
築年月	1966年11月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	ガス給湯,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エアコン,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] フルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] 町費: 500円 MSフルサポート: 3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ペット(犬・猫)2匹迄可(1匹每家賃+3,000円)		
入居諸条件	ペット可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年9月25日

No.R-63-000095090



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%