

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DHCR浜松 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田 1 丁目12-4		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩16分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.15㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月31日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 49,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町費: 600円 [備考] ペット飼養の場合は敷金 1 か月追加預託		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の 1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000095107

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000718136

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。