

賃料	管理費等
60,500円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,寝室8畳以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DHCR浜松 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田1丁目12-4		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.15㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 56,100円 D-roomCard料 料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 550円 [月次費用] 町費: 600円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000095108



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%