

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティエディオ D 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区瓜内町583-2		
交通	小沢渡線_01_on 南浅田 バス停徒歩17分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.26㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S,シャワー,トイレ有,バス有,室内洗濯機置場,洗面所独立,洗面台		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 鍵交換費: 11,000円 FASS24: 1,100円 [月次費用] 町会費: 600円 保険料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月3日

No.R-63-000095238



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%