

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2面バルコニー,上階無し,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	6DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	鹿谷町37戸建借家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鹿谷町37-3		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(10畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(10畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	139.37㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,システムキッチン,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 退去費用負担金:200,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【ふじさん宅建保証】初回保証料等合計:51,540円(初回保証料:賃料等の50%、審査事務手数料:1,100円、振込料:330円)保証更新料:年額10,000円、引落手数料:月額		
備考			

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-000095240



静岡県知事(16)第1059号  
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
 静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
 TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
 E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
 URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%