

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	12,000円

陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	28.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンコート広沢 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢 3丁目21-5		
交通	遠州浜舘塚線 秋葉坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(13.1畳) LDK(24.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	116.85㎡	向き	南
築年月	2006年3月9日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 132,000円 鍵交換代: 16,500円 CATV: 550円 [月次費用] 町費: 600円 シャーメゾンライフSUPPORT 24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 らくらパートナー [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月4日

No.R-63-000095462



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%