FOR RENT

新築

賃料	管理費等
58,500円	5,500円

オートロック,カードキー,角住戸,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM和地山　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山２丁目6-4		
交通	遠州鉄道　八幡（静岡）駅　徒歩31分 医大循環右回り　和地山　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.3㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金：56,100円　D-roomCardｷｰ料金：16,500円　ICﾛｯｸ電池(初回)：2,750円 [月次費用]　町会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日　No.R-63-0000095502

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000722324

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。