

賃料	管理費等
58,000円	5,500円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM和地山 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山2丁目6-4		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩31分 医大循環右回り 和地山 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.64㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 56,100円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月1日

No.R-63-000095509

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%