

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルディ広沢 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢 1丁目25-12		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩29分 伊佐見線 北高西 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5.9畳) 洋室(8.4畳) 洋室(9.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	81㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 FASS 24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-000095513



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%