

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

全室南向き

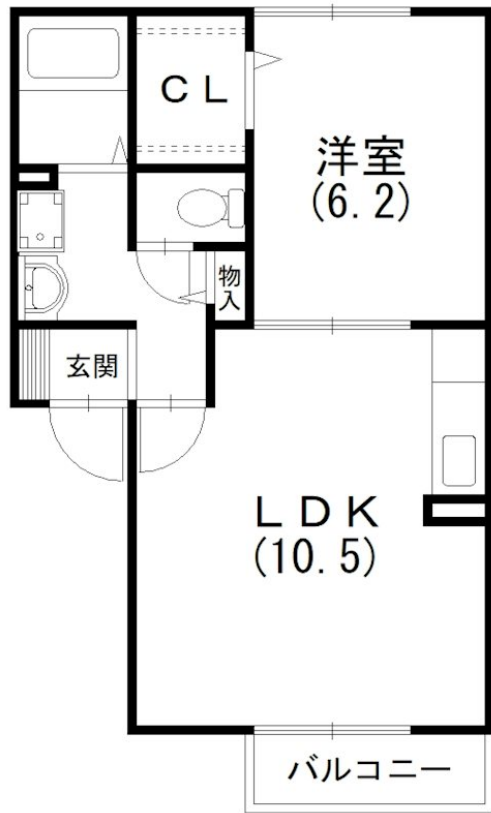
【外観】



210	208	207	206	205	203	202	201
110	108	107	106	105	103	102	101

南

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デパール城北B 108号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北3丁目1-40		
交通	N.Avenue_02_on 六間坂上 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.18㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 退去負担金: 70,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 駐車場: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) アライブ保証 契約時賃料総額50% 学生プラン10000円 月額: 1.5% 更新: 2年10,000円		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000095645



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%