FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングコート六軒　402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大蒲町85-4		
交通	東海道本線（東海）　天竜川駅　徒歩19分 遠州鉄道　助信駅　徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　退去修繕費：80,000円 [月次費用]　FASS24：1,100円　自治会費：400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料35,000円　月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年9月20日　　No.R-63-0000096050

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：1117658408900000727338

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。