

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,880円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	7万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメゾン 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天龍川町270-4		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩3分 中ノ町磐田線_01_on 橋羽 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.15㎡	向き	西
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間サポートサービス登録料: 5,500円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポートサービス: 660円 建物管理費: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料、月額賃料合計金額の50% 月額保証料、月額賃料合計金額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000096174



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%