

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

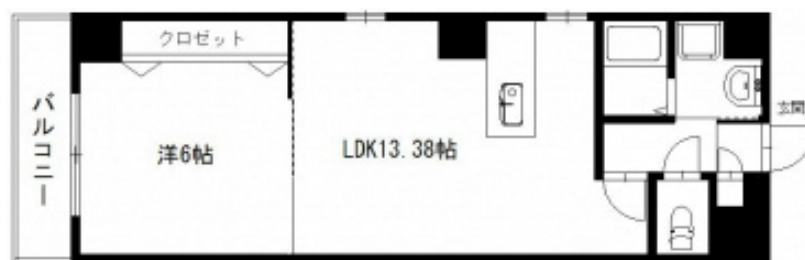
## 商業施設充実。人気の板屋町エリア。

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,前面棟無,電子ロック,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンリブレ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区板屋町622		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩4分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.38畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	42.86㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 初回デジタルロック電池交換費: 3,300円 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 緊急サポート 24 月額: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証人代行: 必加入 ジャックス(ジャックス)初回保証料: 20,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の1.5% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月13日

No.R-63-0000096362

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%